*"Ратифицирую"*

Президент Республики Армения   
Р. Кочарян   
*14 июля 2006 гoда*

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 8 июня 2006 года № 955-N

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАНДАРТА ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОГО   
ИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ АРМЕНИЯ**

В соответствии со статьей 9 Закона Республики Армения "О стандартизации", Правительство Республики Армения ***постановляет***:

1. Министру торговли и экономического развития Республики Армения в установленном порядке утвердить и с 1 сентября 2006 года ввести в действие стандарт оценки недвижимого имущества Республики Армения.

2. Установить, что стандарт оценки недвижимого имущества в Республике Армения подлежит обязательному применению осуществляющими деятельность по оценке недвижимого имущества в соответствии с законодательством Республики Армения лицами, оценщиками, а также субъектами гражданско-правовых отношений, заказывающими работы по оценке недвижимого имущества, и считается стандартом оценки в соответствии со статьей 7 Закона Республики Армения "О деятельности по оценке недвижимого имущества".

***(пункт 2 изменен, дополнен в соответствии с № 336-N от 22 марта 2012 года)***

3. Руководителям органов государственного управления согласно части 1 статьи 17 Закона Республики Армения "О деятельности по оценке недвижимого имущества" в случаях обязательной оценки, установленной пунктами 1 и 2 статьи 8 того же Закона, требовать у лиц, осуществляющих деятельность по оценке недвижимого имущества, в установленном законодательством Республики Армения порядке, застраховать риск их ответственности, размер которого не должен быть менее 5000-кратного размера минимальной заработной платы.

4. Осуществлять следующие изменения в Постановлении Правительства Республики Армения от 15 мая 2002 года № 532 "Об утверждении порядка проверки профессиональной квалификации физических лиц — заявителей, подлежащих лицензированию типов деятельности "Оценка недвижимого имущества" и "Риелторская деятельность" и порядка осуществления деятельностей "Топографическое и кадастровое картографирование", "Оценка недвижимого имущества" и "Риелторская деятельность" в Республике Армения":

а) из пункта "б" Постановления и утвержденного Постановлением заглавия порядка осуществления деятельностей "Топографическое и кадастровое картографирование", "Оценка недвижимого имущества", "Риелторская деятельность" в Республике Армения снять слова "Оценка недвижимого имущества".

б) признать утратившей силу главу "II. Деятельность "Оценка недвижимого имущества"" порядка, указанного в подпункте "а" настоящего пункта.

5. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 сентября 2006 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **Премьер-министр Республики Армения** | **А. Маргарян** |
| 12 июля 2006 года  г. Ереван |