

ДЗІРЖАУНЫ КАМІТЭТ
ПА МАЕМАСШ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

зав. Чырваназоркавы, 42, 220005, г. Мінск
тэл./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

пер. Краснозвездный, 12, 220005, г. Минск
тел./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

№ 10-10/4923/ВН от 03.08.2018

Евразийская экономическая
комиссия
119121, г. Москва,
Смоленский бульвар, д.3/5, стр. 1
info@eecommission.org

О направлении информации

Во исполнение протокола совещания по вопросам рабочей группы в области услуг, связанных с недвижимым имуществом, и оценки имущества от 10 июля 2018 г. № 10-33/пр (далее – Протокол) Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь (далее – Госкомимущество) сообщает следующее.

Формирование к 2021 году единого рынка услуг поддержано всеми государствами-членами Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года. Реализация плана либерализации по сектору услуг по оценке имущества утверждена решением Высшего Евразийского экономического совета от 26 декабря 2016 г. № 23 (далее – План либерализации). В связи с этим по пункту 4 Протокола Госкомимуществом не поддерживается позиция о признании наличия содержательной эквивалентности регулирования на четыре государства-члена (т.е. за исключением Российской Федерации). Кроме того, мнение в отношении наличия содержательной эквивалентности регулирования у Республики Беларусь, Республики Казахстан и Российской Федерации ранее неоднократно обозначалось Госкомимуществом.

Одновременно сообщаем об одобрении положений доработанного в результате консультаций проекта Соглашения об административном сотрудничестве по оценке имущества в рамках Евразийского экономического союза (далее – проект Соглашения).

Вместе с тем, считаем необходимым по пункту 1 статьи 16 проекта Соглашения высказать уточняющую позицию о том, что Соглашение должно вступать в силу с 1 января 2021 г., поскольку это также обусловлено датой начала функционирования в 2021 году единого рынка услуг и обмена информацией между компетентными органами государств-членов. В этой связи установление более ранней даты вступления в силу полагаем нецелесообразным.



310885 548109

Установление названной даты (1 января 2021 г.) не противоречит реализации требований пункта 24 Плана либерализации в части организации обмена между компетентными органами государств-членов сведениями, содержащимися в национальных информационных ресурсах, и обеспечения доступа к ним с 2018 года.

Дополнительно отмечаем:

в приложении к проекту Соглашения в пункте 1 (в крайнем столбце справа) в разделе, относящемся к Республике Беларусь, необходимо указать "Информация из государственного реестра оценщиков, размещенная на официальном сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь";

в подпункте 2 пункта 3 проекта Соглашения слова "и местонахождение (место государственной регистрации)" предлагаем исключить в связи с периодическим изменением данной информации. При этом более актуальная информация, как правило, размещается на официальных сайтах участников рынка услуг по оценке имущества.

Иных замечаний и предложений по проекту Соглашения не имеется.

Заместитель
Председателя комитета



В.А.Абрамов