

ДЗЯРЖАЎНЫ КАМІТЭТ  
ПА МАЕМАСЦІ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

зав. Чырваназоркавы, 12, 220005, г. Мінск  
тэл./факс (017) 2882725,  
e-mail: info@gki.gov.by

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

пер. Краснозвёздный, 12, 220005, г. Минск  
тел./факс (017) 2882725,  
e-mail: info@gki.gov.by

№ 10-10/7847/6Н

от 19.11.2018

Департамент развития  
предпринимательской  
деятельности Евразийской  
экономической комиссии  
dept\_bd@eecommission.org

О направлении информации

В соответствии с письмом Департамента развития предпринимательской деятельности Евразийской экономической комиссии (далее – Департамент) от 16 октября 2018 г. № 10-169 и во исполнение протокола совещания по вопросам рабочей группы в области услуг, связанных с недвижимым имуществом, и оценки имущества от 5 октября 2018 г. № 10-51/пр (далее – протокол № 10-51/пр) Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь (далее – Госкомимущество) сообщает следующее.

По подпункту 1.2.1 пункта 1.2 протокола № 10-51/пр в отношении подтверждения информации о наличии у потенциального поставщика оценочных услуг, намеревающегося оказывать такие услуги в рамках единого рынка услуг (далее – ЕРУ) Евразийского экономического союза (далее – Союз), разрешительных документов (в том числе наличие допуска на рынок) выражаем согласие с позицией Департамента о необходимости обеспечения наличия и доступности данной информации в рамках административного сотрудничества уполномоченных органов государств-членов Союза согласно разрабатываемому проекту Соглашения об административном сотрудничестве по оценке имущества (далее – Соглашение).

По вопросу контроля за осуществлением деятельности поставщиков услуг по оценке государств-членов Союза, оказывающих услуги в рамках ЕРУ, национальным законодательством которых предусмотрено функционирование механизмов саморегулирования оценочной деятельности (Российская Федерация и Республика Казахстан – подпункт 1.2.2 пункта 1.2 протокола № 10-51/пр), полагаем целесообразным возложение функций контроля за деятельностью поставщиков оценочных



111514 700109

услуг на государственные органы указанных стран, уполномоченные контролировать саморегулируемые организации, что позволит упростить взаимодействие в рамках Соглашения.

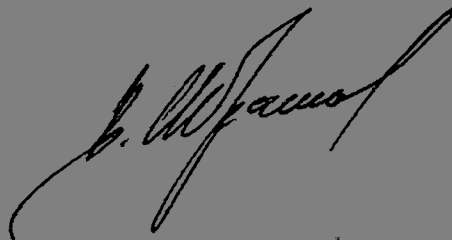
По вопросу эффективного функционирования механизма привлечения к ответственности поставщиков услуг по оценке имущества в рамках ЕРУ и необходимости обмена информацией по таким поставщикам, нарушившим законодательство и утратившим право осуществлять оценку имущества на территории одного из государств-членов Договора (подпункт 1.2.3 протокола № 10-51/пр), считаем нецелесообразным создание и ведение единого реестра оценщиков государств-членов Союза. Поскольку, при ЕРУ планируется функционирование национальных реестров поставщиков услуг по оценке имущества, информация из которых будет открыта для любого потенциального заказчика услуги.

В этой связи, в рамках административного сотрудничества необходимо доработать механизм своевременного обмена и размещения информации по поставщикам услуг, нарушившим законодательство и утратившим право осуществлять оценку имущества на территории одного из государств-членов Договора.

Таким образом, предлагаемый Госкомимуществом (письмо в адрес Евразийской экономической комиссии от 5 июля 2018 г. № 10-8/4275/вн) уведомительный принцип оказания услуги на территории другого государства-члена Союза видится наиболее предпочтительным и позволит своевременно запросить информацию о предполагаемом поставщике услуг у уполномоченных государственных органов, выполняющих функцию контроля за деятельностью поставщиков услуг по оценке имущества на территории Союза.

Иных замечаний и предложений не имеется.

Заместитель  
Председателя комитета



В.А.Абрамов