

АСАЦЫЯЦЫЯ АЦЭНАЧНЫХ АРГАНІЗАЦЫЙ

ул. Якубава. 80-3Н, каб. 1. 220095, г. Минск

ВІС банка ВПСВВУ2Х

р/р ВУ32ВПСВ30151689790129330000

ААТ «БПС-Сбербанк» ЦБП № 777,

220005, г.Мінск, бульвар імя Мулявіна, д.6,

код 153001369, УНП 192270932,

ОКПО 381750215000



АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Якубова. 80-3Н, каб. 1. 220095, г. Минск

ВІС банка ВПСВВУ2Х

р/с ВУ32ВПСВ30151689790129330000

ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ № 777,

220005, г.Минск, бульвар имени Мулявина, д.6,

код 153001369, УНП 192270932,

ОКПО 381750215000

От 25.10.2018 № 83
на № _____ от _____

Департамент развития
предпринимательской деятельности
Евразийской экономической
комиссии

О выполнении решений
по итогам совещания рабочей группы
от 5 октября 2018 года

Во исполнение решения по итогам совещания рабочей группы в области услуг, связанных с недвижимым имуществом, и оценки имущества (далее – рабочая группа), состоявшегося 05.10.2018 (протокол № 10-51/пр), в отношении выработанных позиций по предложениям Министерства экономического развития Российской Федерации о создании эффективных правовых механизмов, сообщая следующее.

По подпункту 1.2.1 протокола № 10-51/пр в отношении подтверждения информации о факте наличия у потенциального поставщика оценочных услуг, намеревающегося оказывать такие услуги в рамках единого рынка услуг (далее – ЕРУ), необходимых разрешительных документов (в том числе наличие допуска на рынок) выражаю согласие с позицией Департамента развития предпринимательской деятельности (далее - Департамент), которая предполагает необходимость обеспечения наличия и доступности данной информации в рамках административного сотрудничества согласно разрабатываемому проекту Соглашения об административном сотрудничестве по оценке имущества в рамках Евразийского экономического союза (далее – Соглашение).

По вопросу контроля за осуществлением деятельности поставщиков услуг из государств-членов Евразийского экономического союза (далее – Союза), оказывающих услуги в рамках ЕРУ, в отношении Российской Федерации и Республики Казахстан (подпункт 1.2.2 протокол № 10-51/пр) выражаю согласие с мнением Армянской стороны и считаю оптимальным возложение функций контроля за деятельностью поставщиков оценочных услуг на действующие государственные органы указанных стран, уполномоченные контролировать саморегулируемые организации (далее –



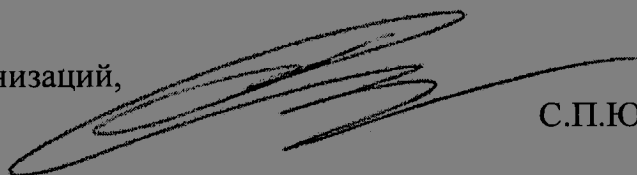
СРО), что на мой взгляд, позволит значительно упростить взаимодействие в рамках Соглашения.

По вопросу эффективного функционирования механизма привлечения к ответственности поставщиков услуг по оценке имущества в рамках ЕРУ и необходимости обмена информацией по поставщикам услуг, нарушившим законодательство и утратившим право осуществлять оценку имущества на территории одного из государств-членов (подпункт 1.2.3 протокола № 10-51/пр) считаю необходимым высказать принципиальную позицию о нецелесообразности дополнительного ведения единого реестра оценщиков государств-членов Союза. У каждого государства-члена Союза есть или будет создан национальный реестр поставщиков услуг по оценке имущества, который ведут уполномоченные органы, информация данных реестров открыта для любого потенциального заказчика услуги из любого государства, а в рамках Соглашения реализован механизм своевременного обмена и размещения информации по поставщикам услуг, в том числе нарушившим законодательство и утратившим право осуществлять оценку имущества на территории одного из государств-членов. Таким образом, предлагаемый представителем Республики Беларусь уведомительный принцип оказания услуги на территории другого государства-члена видится наиболее предпочтительным и позволит запрашивать информацию о поставщике услуг у соответствующих компетентных органов государств-членов Союза, выполняющих функцию контроля за деятельностью поставщиков услуг по оценке имущества.

В отношении информации, изложенной в подпунктах 1.2.4, 1.2.5 протокола № 10-51/пр замечания и предложения отсутствуют, информация Департамента по подпункту 1.2.6 принята к сведению.

Сообщаю также об отсутствии замечаний и предложений к проекту Соглашения, доработанному по итогам совещания 5 октября 2018 года.

Председатель
Ассоциации оценочных организаций,
член рабочей группы



С.П.Юрениа